

PROTOKÓŁ

ze spotkania otwartego nad rozwiązaniami przyjętymi w projekcie planu ogólnego Gminy Osie

Protokół sporządzono w dniu 6 marca 2025 r. w Urzędzie Gminy Osie przez Jakuba Adrich, pracownika Wydziału Budownictwa i Ochrony Przyrody Urzędu Gminy Osie.

Na podstawie art. 13i ust. 3 pkt 9 w związku z art. 8i ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 ze zm.) w dniu 5 marca 2026 r. w Gminnym Domu Kultury w Osiu, przeprowadzono spotkanie otwarte nad rozwiązaniami przyjętymi w projekcie planu ogólnego Gminy Osie.

I. Głos w dyskusji zabrali:

1. Jakub Makarewicz - projektant planu ogólnego, autor prognozy oddziaływania na środowisko;
2. Michał Grabski – Wójt Gminy Osie.

Na początku Wójt Gminy Osie oraz projektant planu powitali zebranych oraz oficjalnie rozpoczęli spotkanie otwarte. P. Makarewicz wyjaśnił po krótkce formę prowadzenia spotkania za pośrednictwem strony www.voxly.pl, po czym przeszedł do prezentacji, w której nakreślił problematykę planu ogólnego jako nowego aktu planowania przestrzennego, wyjaśnił pojęcia takie jak strefy planistyczne i obszar uzupełnienia zabudowy wraz z mechanizmem jego wyznaczania. Po prezentacji zaproszono zebranych do zadawania pytań.

II. Uwagi zgłoszone w trakcie dyskusji:

1. Czy istnieje możliwość rozszerzenia strefy SZ o całą działkę (nawet strefę rolną, a nie tylko BR)?
2. Czy istnieje możliwość uzupełnienia funkcją usługową strefę SZ?
3. Czy w strefie 4SP istnieje możliwość określenia stref buforowych między SP a SJ?

Na pytania odpowiedział P. Makarewicz, w trakcie dyskusji głos zabierał również Wójt Gminy Osie.

Nie zadano pytań za pośrednictwem strony voxly.pl. Udział zdalny wzięła 1 osoba – wsparcie techniczne voxly.pl.


III. Informacja o sposobie spełnienia wymogów zawartych w art. 8d ust. 2 ustawy w przypadku przeprowadzenia dyskusji za pomocą środków porozumiewania się na odległość:

Dyskusja była prowadzona również za pośrednictwem platformy voxly.pl/osie, które umożliwia zabieranie głosu, zadawanie pytań i składanie uwag przez jednoczesną transmisję obrazu i dźwięku, oraz zadawanie pytań i składanie uwag w formie zapisu tekstowego.

Protokół zawiera 1 ponumerowaną stronę.

Załącznikiem do protokołu jest lista obecności.

Osie, 6 marca 2026 r.


.....
(podpis osoby sporządzającej protokół)


.....

(podpis Wójta Gminy Osie)